

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Συνεδρίαση 11^η της 23.11.2022

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Πρακτικό από την 11^η Συνεδρίαση της 23.11.2022 της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Αρ. Απόφασης: 33/2022

Περίληψη: **Κατάληψη κοινοχρήστων χώρων επί της κεντρικής πλατείας για χριστουγεννιάτικες εκδηλώσεις έτους 2022-2023. (Θεματικό πάρκο)**

Στη Νέα Σμύρνη σήμερα την 23^η-11-2022 ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **10:00** συνήλθε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Νέας Σμύρνης, στο Δημοτικό κατάστημα επί της οδού Λεωφ. Ανδρέα Συγγρού 193-195, 2ος όροφος, με τηλεδιάσκεψη, κατόπιν της υπ'αριθμ. πρωτ. **31887/18-11-2022** πρόσκλησης του Αντιπροέδρου αυτής.

Παρέστησαν οι παρακάτω:

1.	ΓΙΑΤΖΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ -ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
2.	ΝΑΣΙΜΠΙΑΝ ΟΔΥΣΣΕΑΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ -ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
3.	ΔΗΜΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ - ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
4.	ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
5.	ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
6.	ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ-ΦΑΡΙΔΗ ΜΑΡΙΑ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

Δεν συμμετείχαν μολοντί προσκλήθηκαν νόμιμα, ο πρόεδρος κ. Κονιδάρης Διονύσιος και τα μέλη κ.κ. Λαρίσσης Γεώργιος, Γαλανοπούλου Ελεονώρα, που αναπληρώνεται από την Αγγελίδου-Φαρίδη Μαρία και Μουζάλας Μάριος.

Επίσης στη Συνεδρίαση παρέστη ως γραμματέας της Επιτροπής, η κα Δούκα Παναγιώτα, υπάλληλος με βαθμό Α' του δήμου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι συνόλου 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη, ο Αντιπρόεδρος εισηγήθηκε το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που έχει ως εξής:

κ. Πρόεδρε,

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.10 του αρθ. 13 του Β.Δ. 24.9/20.10.1958, όπως αυτή τροποποιήθηκε και με το αρθ. 66 του Ν.4483/2017, «Επί κοινοχρήστων χώρων μη ευρισκομένων προ καταστημάτων ή εις την προβολή αυτών, η χρήση αυτών επιτρέπεται εφ' όσον δεν αναιρείται εξ ολοκλήρου η ιδιότης του κοινοχρήστου, απαιτείται δε πάντοτε δια την εκμετάλλευση αυτών η διενέργεια δημοπρασίας, τηρουμένων των εκάστοτε διατάξεων περί όρων διενεργείας δημοπρασίας δι' εκμίσθωση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων.

Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου μπορεί να προβλέπεται ποιοι από τους ανωτέρω χώρους κατ' εξαίρεση παραχωρούνται και χωρίς διενέργεια δημοπρασίας για πρόσκαιρη χρήση που δεν υπερβαίνει τις δέκα (10) μέρες και αφορά αποκλειστικώς τη διεξαγωγή εκδηλώσεων κοινωνικής αλληλεγγύης ή δράσεων τουριστικής, πολιτιστικής, καλλιτεχνικής ή δημόσιας εμπορικής προβολής. Με όμοια απόφαση ορίζονται οι ειδικότεροι όροι και η διαδικασία για την παραχώρηση της χρήσης των εν λόγω κοινοχρήστων χώρων, καθώς και το ύψος του τέλους, το οποίο εξαρτάται και από τον κοινωφελή ή μη χαρακτήρα της εκδήλωσης».

Σύμφωνα με το υπ' αρ. οικ.98579/31822/2018 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής «Χωρίς δημοπρασία, γίνεται παραχώρηση κοινοχρήστων χώρων με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για πρόσκαιρη χρήση κοινοχρήστων χώρων που δεν βρίσκονται προ καταστημάτων ή στην προβολή αυτών, έως δέκα (10) ημέρες αποκλειστικά για τη διεξαγωγή εκδηλώσεων κοινωνικής αλληλεγγύης ή δράσεων τουριστικής, πολιτιστικής, καλλιτεχνικής ή δημόσιας εμπορικής προβολής».

Η άδεια χρήσης κοινοχρήστου χώρου χορηγείται με απόφαση Δημάρχου κατόπιν σχετικής αιτήσεως του ενδιαφερομένου (άρθ. 13, παρ.11 του Β.Δ. της 24.9/20.10.1958).

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε κ. Πρόεδρε να εισηγηθείτε στο Σώμα να λάβει απόφαση για την παραχώρηση χρήσης κοινοχρήστων χώρων στην κεντρική πλατεία για τις χριστουγεννιάτικες εκδηλώσεις που θα απευθύνονται στα παιδιά των δημοτών μας, όπως ακολουθεί:

Εγκατάσταση θεματικών παιχνιδιών (θεματικό πάρκο)

- Carousel συνολικής διαμ.7m)
- Τρενάκι σε ράγες (βόρειος πόλος) (διαστ.15m X 8m)
- Παιδική Ρόδα (5m x 6m)
- 6θέσιο Τραμπολίνο (διαστ.12m x8m)
- Ξύλινο σπιτάκι Αϊ-Βασίλη διάστασης 4m x 6m

(Το ξύλινο σπίτι θα είναι φιλανδικού τύπου. Άγιος Βασίλης θα υποδέχεται τα παιδιά. Το εσωτερικό του μέρος θα είναι πλήρως θεματοποιημένο. Εξωτερικά θα φωτίζεται με ιδιαίτερα χρώματα και ο περίβολός του θα πλαισιώνεται με κορμούς δέντρων, έλατα και ζωάκια όπως ακριβώς τα δάση των παραμυθιών)

Ολόκληρο το χριστουγεννιάτικο χωριό θα είναι πλαισιωμένο με φυσικά έλατα , στολισμένα και φωτισμένα καθώς και στολισμένα τα υπάρχοντα δέντρα.

Θα τοποθετηθούν στολισμένες περιφράξεις για οριοθέτηση του χώρου και για επιπλέον προστασία των μικρών μας φίλων.

Στα ανωτέρω συμπεριλαμβάνεται η εγκατάσταση και απεγκατάσταση του εξοπλισμού, διαχωριστικά κάγκελα και οι περιφράξεις, οι μοκέτες όπου χρειάζονται και τα μεταφορικά, η λειτουργία, η φύλαξη, η ασφάλιση του χώρου καθώς και οι ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις των παιχνιδιών.

Η ανάδοχος εταιρεία θα εγγυάται για την άριστη ποιότητα και ασφάλεια των εγκαταστάσεων, καθώς και όλων των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Για την ολοκλήρωση του θεματικού πάρκου αποδεχόμαστε αιτήσεις εταιρειών σύμφωνα με τις αντίστοιχες δραστηριότητες τους, με τίμημα για την παραχώρηση 2.000€ έκαστη, ήτοι:

1. “FUN factory play EE – Υπηρεσίες Πάρκου Αναψυχής, με ΑΦΜ 800935970 ΔΟΥ Ν. Σμύρνης, με έδρα Φαναρίου 13-15 Τ.Κ. 17124, σύμφωνα με την υπ’ αρ. 30789/9-11-2022 αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τα χρονικά διαστήματα από 29/11/2022 έως και 18/12/2022 σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, για την λειτουργίας των στολισμένων παιχνιδιών
2. LOLLY DAY EE – Υπηρεσίες Παιδότοπου με ΑΦΜ 997365270 ΔΟΥ: Αγ. Δημητρίου – Δάφνης, με έδρα ΑΓΡΙΝΙΟΥ 6 – ΑΓ.Ι.ΡΕΝΤΗΣ ΤΚ.18233, σύμφωνα με την υπ’ αρ. 30791/9-11-2022 αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τα χρονικά διαστήματα από 20/12/2022 έως και τις 9/1/2023, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, για την λειτουργίας των στολισμένων παιχνιδιών.

Η παρούσα απόφαση να διαβιβαστεί στο Δ.Σ. για επικύρωση και εφόσον αναρτηθεί θα αρχίσει η εγκατάσταση των ανωτέρω.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Αφού άκουσε τον κ. Αντιπρόεδρο και αφού έλαβε υπόψη της:

- Τις διατάξεις του άρ.73 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις της παρ.3 του άρ.40 του Ν.4735/20.
- Τον Ν.3852/2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.
- Τις διατάξεις της παρ.10 και 11 του άρ.13 του Β.Δ. 24.9/20.10.1958, όπως αυτή τροποποιήθηκε και με το άρ.66 του Ν.4483/2017.
- Το υπ’ αριθμ. οικ. 98579/31822/2018 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει ομόφωνα την παραχώρηση χρήσης κοινοχρήστων χώρων στην κεντρική πλατεία για τις χριστουγεννιάτικες εκδηλώσεις έτους 2022-2023, που θα απευθύνονται στα παιδιά των δημοτών μας, όπως ακολουθεί:

Εγκατάσταση θεματικών παιχνιδιών (θεματικό πάρκο)

- Carousel συνολικής διαμ.7m)
- Τρενάκι σε ράγες (βόρειος πόλος) (διαστ.15m X 8m)
- Παιδική Ρόδα (5m x 6m)
- 6θέσιο Τραμπολίνο (διαστ.12m x8m)
- Ξύλινο σπιτάκι Αϊ-Βασίλη διάστασης 4m x 6m

(Το ξύλινο σπίτι θα είναι φιλανδικού τύπου. Άγιος Βασίλης θα υποδέχεται τα παιδιά. Το εσωτερικό του μέρος θα είναι πλήρως θεματοποιημένο. Εξωτερικά θα φωτίζεται με ιδιαίτερα χρώματα και ο περίβολός του θα πλαισιώνεται με κορμούς δέντρων, έλατα και ζωάκια όπως ακριβώς τα δάση των παραμυθιών).

Ολόκληρο το χριστουγεννιάτικο χωριό θα είναι πλαισιωμένο με φυσικά έλατα, στολισμένα και φωτισμένα καθώς και στολισμένα τα υπάρχοντα δέντρα.

Θα τοποθετηθούν στολισμένες περιφράξεις για οριοθέτηση του χώρου και για επιπλέον προστασία των μικρών μας φίλων.

Στα ανωτέρω συμπεριλαμβάνεται η εγκατάσταση και απεγκατάσταση του εξοπλισμού, διαχωριστικά κάγκελα και οι περιφράξεις, οι μοκέτες όπου χρειάζονται και τα μεταφορικά, η λειτουργία, η φύλαξη, η ασφάλιση του χώρου καθώς και οι ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις των παιχνιδιών.

Η ανάδοχος εταιρεία θα εγγυάται για την άριστη ποιότητα και ασφάλεια των εγκαταστάσεων, καθώς και όλων των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Στις θετικές ψήφους συμπεριλαμβάνονται και αυτές των κ.κ. Φερεντίνου Δημήτριου και Αγγελίδου-Φαρίδη Μαρίας με την εξής παρατήρηση: «Με την επιφύλαξη η χρονική διάρκεια να μην υπερβαίνει το 10ήμερο χωρίς δημοπρασία, όπως ορίζει ο νόμος. Το χαμηλό αντίτιμο που θα λάβει ο Δήμος είναι αποδεκτό μόνο στην περίπτωση αντιστάθμισής του με χαμηλό αντίτιμο για τους πολίτες που να κυμαίνεται γύρω στο ένα (1) €».

Η παρούσα απόφαση να διαβιβαστεί στο Δ.Σ. για έγκριση.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΓΙΑΤΖΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΝΑΣΙΜΠΙΑΝ ΟΔΥΣΣΕΑΣ
ΔΗΜΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ- ΦΑΡΙΔΗ ΜΑΡΙΑ

Ακριβές Αντίγραφο
Νέα Σύμρνη 25-11-2022
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΓΙΑΤΖΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ